Сделки

# Теоретические вопросы

1. Понятие сделки.
2. Условия действительности сделок.
3. Виды сделок.
4. Понятие формы сделок.
5. Устная форма сделок.
6. Простая письменная форма сделок.
7. Сделки с дополнительной защитой.
8. Понятие недействительности сделок.
9. Последствия недействительности сделок.
10. Виды недействительных сделок.

# Практическое задание

**Все задания выполняются со ссылками на ст. ГК!**

1. Николаева по настоятельной просьбе известного коллекционера Тихонова по продала ему коллекцию фарфоровых статуэток своей умершей матери. Цену назначал коллекционер и она составила 70 000. Через месяц Николаева узнала, что реальная цена в три раза выше. Она потребовала доплаты, но он отказался.

Тихонова обратилась в суд с просьбой о признании сделки недействительной. Суд признал сделку недействительной применил правило «односторонней реституции»

Верно ли решение суда?

1. Петрова, признанная судом недееспособной вследствие психического расстройства, подарила оригинал картины К.Моне, полученную ей в наследство, соседу Зимину. Отец Петровой потребовал от Зимина возврата картины, мотивируя это тем, что его дочь не осознает своих действий. Зимин отказался, пояснив, что он не просил об этом подарке, и это была инициатива Петровой. Может ли отец Петровой добиться с помощью суда возврата картины?
2. Дмитрий Красов, 20 лет, предложил Екатерине Стасовой, 10 лет, куклу «Барби» в обмен на ее двухколесный велосипед, полученный в подарок от бабушки. Стасова на обмен согласилась. Родители Красова потребовали от родителей Стасовой произвести обратный обмен. Родители Стасовой отказались, поскольку обмен был равноценным. Правомерны ли действия родителей Стасовой?
3. Степанов, получивший доверенность от колхоза на приобретение оборудования для доения коров. Ему было направлено письмо, содержащее указание председателя колхоза о предельной цене на оборудование. В ходе переговоров о покупке, Степанов об этом письме не сообщил. Продавец категорически отказался продавать оборудование по предельной цене. Поэтому Степанов, боясь, что сделка вообще может не состояться, Степанов приобрел оборудование по цене дороже предельной.

Может ли такая сделка быть признана судом недействительной по иску колхоза?